



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 27 ΜΑΪΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
241

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση Σ. 5049/4978/14.10.1977 (ΦΕΚ 417/1977 τ. Δ') στην περιοχή του Νομού Μαγνησίας για την κατασκευή γραμμής προσπέλασης προβλήτας σιδηροδρομικού πορθμείου Βόλου—Μέσης 'Ανατολής. .... 1
- 'Απ' εύρειας εξαγορά έκτασης 2.000 μ<sup>2</sup> που καταλήφθηκαν από την κατασκευή του υπερβλήτου αναχώματος περιοχής Τυχερού Ν. 'Εβρου. .... 2
- Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή του κώδους Κ25γ—δ του τμήματος Πηνειός—Πύργος της νέας 'Εθνικής οδού Πατρών — Πύργου—'Αρχ. 'Ολυμπίας στο Ν. 'Ηλείας. .... 3
- 'Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών προς βελτίωση—Διαπλάτωση της οδού του τμήματος Γεφύρας Μεσογής—Λευκίμης, Ν. Κερκύρας. .... 4
- 'Αναγκαστική απαλλοτρίωση υδατός υπέρ και με δαπάνη της Κοινότητας 'Ακουίων στο Ν. Ρεθύμνης. .... 5
- 'Απαλλοτρίωση ακινήτου από την Κοινότητα Ρουσσοπιτίου, στο Ν. Ρεθύμνης. .... 6

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 'Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή της Κοινότητας Λευκώνας Σερρών. .... 7
- 'Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή της Κοινότητας Λευκώνας Σερρών. .... 8
- 'Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή αρδευτικών έργων ΑΡΔΑ ('Αγροκτήματος Καταναών—Κεράμους) έκτασης 12710 μ<sup>2</sup> στο Ν. 'Εβρου. .... 9
- 'Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς επέκταση των εγκαταστάσεων του Προσωπικού του α/δ Καλαμάτας. .... 10
- 'Ανακοίνωση για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων οδού Μαγούλας—Λογγάστρας, Νομού Λακωνίας. .... 11

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του Κοινοτικού Καταστήματος 'Αριοχωρίου (Μεσσηνίας). .... 12

'Εγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου του Οικισμού «ΟΡΕ-ΣΤΙΑΔΑ Π» του ΟΕΚ που βρίσκεται στην 'Ορεστιάδα ('Εβρου) για την ανέγερση εργατικών κατοικιών.13

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Επίσημη από το Δημόσιο της 'Εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως 'Αθηνών (όδός Παλαξείδιου Κ. Πατήσια).14

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Εξομοίωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως που έγινε για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην πόλη Σερρών. .... 15
- 'Ανακοίνωση γενομένης παρακαταθέσεως ποσού δραχμών 180.000 δι' αποζημιώσιν ιδιοκτητών προσκυρουμένου τμήματος εικοπέδου. .... 16
- Εξομοίωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως προς 'Εφαρμογή του Σχεδίου πόλεως Σερρών.17

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Σ. 1785/534

(1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση Σ. 5049/4978/14.10.1977 (ΦΕΚ 417/1977 τ. Δ') στην περιοχή του Νομού Μαγνησίας για την κατασκευή γραμμής προσπέλασης προβλήτας σιδηροδρομικού πορθμείου Βόλου—Μέσης 'Ανατολής.

##### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

##### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

'Εχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
  - Την κοινή απόφασή μας Σ. 5049/4978/14.10.1977 (ΦΕΚ 417/1977 τ. Δ') «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης στην περιοχή Νομού Μαγνησίας για την κατασκευή γραμμής προσπέλασης προβλήτας σιδηροδρομικού πορθμείου Βόλου—Μέσης 'Ανατολής».
  - Την κοινή απόφασή Δ. 7270/1715/21.12.1981 (ΦΕΚ 776/1981 τ. Β') του Πρωθυπουργού και του 'Υπουργού Οικονομικών αναφορικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους 'Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:
- Ανακαλούμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση Σ. 5049/4978/14.10.1977 (ΦΕΚ 417/1977 τ. Δ') στην περιοχή του Νομού Μαγνησίας για την κατασκευή γραμμής προσπέλασης προβλήτας σιδηροδρομικού πορθμείου Βόλου—Μέσης 'Ανατολής, για έκταση έμβαδου 2450 τετρ. μέτρων, που φαίνεται με τον

ἀριθμὸ ἰδιοκτησίας 3 καὶ ὀρίζεται μὲ τὰ στοιχεῖα ΕΒΓΔΕΖ ΚΑΜΝΕ στὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500 καὶ μὲ ἀριθμὸ σχεδίου 536/19.4.1981 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ Ὁργανισμοῦ Σιδηροδρόμων Ἑλλάδος Α.Ε. ποὺ θεωρήθηκε στὶς 12.11.1981 ἀπ' τὸ Γενικὸ Διευθυντὴ Μεταφορῶν τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν, γιατί ἡ ἔκταση αὐτὴ δὲν εἶναι ἀναγκαία γιὰ τὴν ἐκπλήρωση τοῦ σκοποῦ τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 27 Ἀπριλίου 1982

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Δ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓΓ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. Υ. 4081/Φ.335

(2)

Ἀπ' εὐθείας ἐξαγορὰ ἐκτάσεως 2.000 μ<sup>2</sup> ποὺ καταλήφθησαν ἀπὸ τὴν κατασκευὴ τοῦ ὑπερβλητοῦ ἀναχώματος περιοχῆς Τυχεροῦ Ν. Ἐβρου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἀριθ. 139/71 Β. Δ./τος «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξη ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 33 τοῦ Ν.Δ. 3881/1958 «περὶ ἔργων ἐγγείων βελτιώσεων».

3) Τὸ 224/26.1.1982 ἔγγραφο τῆς 1ης ΔΕΚΕ Ἀλεξανδρουπόλεως μὲ τὸ ὁποῖο ζητᾶ τὴν κήρυξη ἀπαλλοτριώσεως τῆς εἰς τὸ θέμα ἐκτάσεως.

4) Τὴν ἀπὸ 26.3.1982 ἐκδοθεὶς ἐκτιμῆσεως τῆς οἰκείας Ἐπιτροπῆς.

5) Τὸ ἀπὸ 26.1.1982 κτηματολόγιο τοῦ συντάξαντος μηχανικοῦ Κ. Κεχαγιά θεωρημένου ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς 1ης ΔΕΚΕ Ἀλεξανδρουπόλεως Ρ. Φουρνάρη.

6) Τὴν δήλωση τοῦ διγομένου Γουλεμτζάκη Δημητρίου τοῦ Ἀθανασίου περὶ ἀποδοχῆς τῆς καθορισθείσης τιμῆς, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπ' εὐθείας ἐξαγορὰ ἀπὸ τὸ Δημόσιον ὑπὲρ αὐτοῦ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ ποὺ θὰ ἀντιμετωπισθοῦν ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα Δημοσίων Ἐπενδύσεων ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων (ἀριθ. ἔργου 2457) ἀντιπλημμυρικά π. Ἐβρου) ἀντὶ τῆς προσδιορισθείσης τιμῆς τῶν 100.000 δραχμῶν ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθροῦ 1 παρ. 4 τοῦ Ν.Δ. 797/71.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 5 Μαΐου 1982

Ὁ Νομάρχης

ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Π. 2481

(3)

Συμπληρωματικὴ ἀναγκαστικὴ ἀπαλ/ση στὴν περιοχή τοῦ κόμβου Κ25γ—δ τοῦ τμήματος Πηνειὸς Πύργος τῆς νέας Ἑθνικῆς οδοῦ Πατρῶν Πύργου — Ἀρχ. Ὀλυμπίας στὸ Ν. Ἠλείας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 ἀρθρον 2 παρ. 2 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλ/σεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 139/71 Β.Δ. περὶ ἀρμοδιότητων τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξη ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ 653/77, ὅπως συμπληρώθηκαν μὲ τὶς παρ. 9 καὶ 10 τοῦ ἀρθροῦ 62 τοῦ Ν. 947/79, σὲ συν-

δυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις 4 τοῦ ἀρθροῦ 9 τοῦ Ν. 960/1979, γιὰ τὴν ἐκτέλεση τῶν ὁποίων ἐκδόθηκε τὸ Π.Δ. 929/79

3) Τὴ ΒΣ 1γ/3/79 — Π/12.4.82 ἀπόφασις τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων στὴν ὁποία ἀποφαίνεται ὅτι ὁ ἀνωτέρω κόμβος ἐμπέτει στὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. 653/77 ἀπερὶ ὑποχρέωσης τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὴ διάνοιξη Ἑθν. δῶν κ.λπ..

4) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.29 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων.

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 21418/79 ἀποφασὶς μας, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα συμπληρωματικὴ ἔκταση 3.205 μ<sup>2</sup> γιὰ λόγους δημόσιας ὠφελείας, δηλαδὴ γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ΝΕΟ Πατρῶν — Πύργου Ἀρχ. Ὀλυμπίας τμήμα Πηνειὸς — Πύργου περιοχῆς κόμβου Κ25γ—δ, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 19.2.82 συμπληρωματικὸ κτηματολόγιο κλίμακας 1:500 Κ. συνεταγμένο ἀπὸ τὸν Πολ.κ/ὸ Μηχ/κὸ Στ. Στεργίου καὶ ἔχει θεωρηθεῖ κανονικῶς ἀπὸ τὴν τ. 8η ΠΥΔΕ.

Ἡ ἀπαλ/ση γίνεται γιὰ τὸ Δημόσιον καὶ μὲ δαπάνες αὐτοῦ καὶ ἡ σχετικὴ δαπάνη θὰ ἀντιμετωπισθῇ ἀπὸ τὶς πιστώσεις ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπ. Δημοσίων ἔργων, ἔργον 7571013 ΔΕ.

Στὴν ἀπαλλοτριούμενη ἔκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ 1) Συριόπουλος Ἀνδρέας τοῦ Παν. 2) Ντόμας Παναγιώτης τοῦ Μάρκου καὶ λοιποί.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος 30 Ἀπριλίου 1982

Ὁ Νομάρχης  
Η. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. ΤΥ/4978 π.ε.

(4)

Ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἰδιοκτησιῶν πρὸς βελτίωση-διapλάτυνση τῆς οδοῦ τοῦ τμήματος Γεφύρας Μεσογῆς — Λευκίμμης Ν. Κερκύρας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.29 Διατάγματος περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων.

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 929/79 «περὶ ἐκτέλεσεως τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. 653/77 περὶ ὑποχρέωσης τῶν παροδίων ἰδιοκτησιῶν διὰ τὴν διάνοιξη ὁδῶν κ.λπ.», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ὠφελείας καὶ εἰδικώτερα γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ ἔργου «βελτίωση ὑφισταμένης οδοῦ Κερκύρας—Λευκίμμης, τμήμα Γεφύρα Μεσογῆς—Λευκίμμη» (ἔργο ΣΑΝΤ 7929/79) ἔκταση 12.244 τ.μ. περίπου, ὅπως φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ θεωρήθηκε στὶς 20.6.79 ἀπὸ τὸν Διευθυντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Κερκύρας Ἰωάννη Πολενάκη, Ἐπιθεωρητὴ Δημ. ἔργων μὲ 20 βαθμὸ καὶ ἐγκρίθηκε ἀπὸ τὴ ΔΤΥΝ Κερκύρας.

Στὴν ἔκταση προβάλλουν δικαιώματα οἱ Ἰωάννης Γιαννοῦλης κ.τ.λ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων σὲ δάρος τῶν πιστώσεων τοῦ ἔργου «βελτίωση ὑφισταμένης οδοῦ Κερκύρας — Λευκίμμης, τμήμα Γεφύρα Μεσογῆς—Λευκίμμη ἔργο Δ. Ε. 8171017».

Ἡ παρῶσα ἀπόφασις νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 9 Ἀπριλίου 1982

Ὁ Νομάρχης  
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Ἀριθ. 4933

(5)

Ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ὕδατος ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνη τῆς Κοινότητος Ἀκουμίων στὸ Ν. Ρεθύμνης.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Μὲ τὴν 791/21.1.1982 ἀπόφασις τοῦ Νομάρχου Ρεθύμνης, ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/1980 ἐπικυρώθηκε ἡ 44/1981 ἀπόφασις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀκουμίων περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῆς ὑπολοίπου ποσότητος ὕδατος τῆς πηγῆς «Μπούτσινα» κειμένης στὴν περιοχὴ τῆς Κοινότητος Ἀκουμίων νομέας τῆς ὁποίας φέρεται ὁ Μενέλαος Μαρκουλάκης γιὰ τὴν κάλυψη τῶν ἀναγκῶν ὑδρεύσεως τῶν κατοίκων τῆς κοινότητος Ἀκουμίων.

Ρεθύμνο, 27 Ἀπριλίου 1982

Ὁ Νομαρχὼν Διευθυντὴς  
Γ. ΜΑΖΩΝΑΚΗΣ

Ἀριθ. 4817

(6)

Ἀπαλλοτριώσις ἀκινήτου ἀπὸ τὴν Κοινότητα Ρουσσοπιτίου, στὸ Ν. Ρεθύμνης.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Μὲ τὴν 4817/82 ἀπόφασις τοῦ Νομάρχου Ρεθύμνης, ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/80, ἐγκρίθηκε ἡ 1/82 ἀπόφασις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ρουσσοπιτίου περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Ἀνδρέα Καλαρῆ ἐκτάσεως τ.μ. 441,000 ποὺ εἰστέταται στὴν περιοχὴ ἀπὸ Μάριο πρὸς Χλωρὸ περιφέρειας κοινότητος Ρουσσοπιτίου, γιὰ τὴν διάνοιξη ἀγροτικοῦ δρόμου.

Ρεθύμνο 27 Ἀπριλίου 1982

Ὁ Νομαρχὼν Δ/ντὴς  
Γ. ΜΑΖΩΝΑΚΗΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 26281/4891

(7)

Ἀνακοίνωσις παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τῆς Κοινότητος Λευκῶνος Σερρῶν.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

1. Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στοὺς πῶ κατὰ ἀναφερομένους:

α) Αὐτοὺς ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά γιὰ τὴν κατασκευὴ ὕδατοαποταμιευτῆρος στὴν Κοινότητα Λευκῶνος δυνάμει τῆς ἀριθ. ΟΒ5239/1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Σερρῶν (ΦΕΚ 267/78 τ. Δ').

β) Στοὺς δανειστὰς ποὺ ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν κάνει ἐνέργειες κατασχέσεως ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω ἀκινήτων ἢ στοὺς τρίτους ἐν γένει διεκδικητὲς ὅτι ἡ προσωρινὴ ἀποζημίωσις, ποὺ καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 111/1981 ἀπόφασις τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρῶν γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα μὲ τὰ ἐπικείμενα σὲ αὐτὰ ὅπως εἰκονίζονται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε γιὰ τὸ σκοπὸ αὐτὸ τὸ ἀριθ. 14940/31.3.82 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ γραφείου Παρακαταθηκῶν Α' Σερ-

ρῶν γιὰ συνολικὸ ποσὸ δραχμῶν ἑκατὸ ἐξήντα τεσσάρων χιλιάδων (164.000).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὐτὴ θὰ ἀποδοθεῖ στοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι 26 Ἀπριλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΗΜΙΤΗΣ

Ἀριθ. 26280/4890

(8)

Ἀνακοίνωσις παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τῆς Κοινότητος Λευκῶνος Σερρῶν.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

1. Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στοὺς πῶ κατὰ ἀναφερομένους:

α) Αὐτοὺς ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά γιὰ τὴν κατασκευὴ ὕδατοαποταμιευτῆρος στὴν Κοινότητα Λευκῶνος δυνάμει τῆς ἀριθ. ΟΒ5239/1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Σερρῶν (ΦΕΚ 267/78 τ. Δ').

β) Στοὺς δανειστὰς ποὺ ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν κάνει ἐνέργειες κατασχέσεως ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω ἀκινήτων ἢ στοὺς τρίτους ἐν γένει διεκδικητὲς ὅτι ἡ προσωρινὴ ἀποζημίωσις, ποὺ καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 111/1981 ἀπόφασις τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρῶν γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα μὲ τὰ ἐπικείμενα σὲ αὐτὰ ὅπως εἰκονίζονται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε γιὰ τὸ σκοπὸ αὐτὸ τὸ ἀριθ. 14940/31.3.82 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ γραφείου Παρακαταθηκῶν Α' Σερρῶν γιὰ συνολικὸ ποσὸ δραχμῶν ἑκατὸ ἐξήντα τεσσάρων χιλιάδων (164.000).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὐτὴ θὰ ἀποδοθεῖ στοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 26 Ἀπριλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΗΜΙΤΗΣ

Ἀριθ. Γ. 4082

(9)

Ἀνακοίνωσις παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριώσις ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴ ἀρδευτικῶν ἔργων ΑΡΔΑ (Ἀγροκλήματος Καστανεῶν — Κεράμους) ἐκτάσεως μ² 12710.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικεῖν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά μὲ τὴν Γ. 10911/17.10.80 ἀπόφασις τοῦ Νομάρχου Ἐβρου (ΦΕΚ 594/27.10.80 τ.Δ') γιὰ ἐκτασὴ 12710 μ² γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀρδευτικῶν ἔργων ΑΡΔΑ (Ἀγροκλήματος Καστανεῶν — Κεράμους).

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὰς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων τῆς, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 126/81 ἀπόφασις τοῦ Μον. Πρωτοδικείου Ἐβρου ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 8777/21.12.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. επτακόσιες εξήντα δύο χιλιάδες εξακόσιες δρχ. (762.600).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξ/πολη, 5 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης  
Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. Ν. 146

(10)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων προς επέκταση των εγκαταστάσεων του Προσωπικού του α/δ Καλαμάτας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθ. Ν. 3/13.1.79 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας για την επέκταση των εγκαταστάσεων του προσωπικού του α/δ Καλαμάτας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, η οποία καθορίστηκε με την 125/81 απόφαση του Μονομ. Πρωτ. Καλαμάτας έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καλαμάτας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 28151/9.12.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. διακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες (255.000).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 28 Απριλίου 1982.

Ο Νομάρχης  
Ν. ΦΑΡΜΑΚΗΣ

Αριθ. 752

(11)

Ανακοίνωση για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημιώσεως, από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων οδού Μαγούλας — Λογγάστρας, Νομού Λακωνίας.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε στους κατωτέρω:

α) Εκείνους που αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα δυνάμει της 0 — 2862/Φ. 1087/28.3.79 απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας (ΦΕΚ 223/13.4.79) αναγκαστικά απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την κατασκευή της Επαρχιακής οδού Μαγούλας — Λογγάστρας Νομού Λακωνίας.

β) Στους τυχόν έγγεγραμμένους ενυπόθηκους στα ακίνητα αυτά ή κατασχόντες δανειστές ή τρίτους διεκδικητές, ότι η δυνάμει των 294/79, 19/81 και 355/81 Δικαστικών αποφάσεων Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης και Έφετείου

Ναυπλίου, καθορισθείσα προσωρινή και οριστική αποζημίωση για όλα τα ακίνητα μαζί με τα επίκειμένα, καθώς αυτά εικό-νίζονται στο οικείο κτηματολογικό Διάγραμμα και στο σχετικό Κτηματολογικό Πλάνο κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε γι' αυτό το 8871/30.12.81 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Σπάρτης ποσού δραχ. (401.480) για συμπληρωματική αποζημίωση.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά Νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη 7 Μαΐου 1982

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
Γ. ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(12)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του Κοινοτικού Καταστήματος Αριοχωρίου (Μεσσηνίας).

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» και ειδικότερα των άρθρων 79 παρ. 6, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισράξεων υπό του Δημοσίου Ταμείου των, διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων εφών κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α) και 80.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ. Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7.

3. Την Εισήγηση — αιτιολογημένη έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7), της 13.8.1981.

4. Την 831/1981 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), με πρόταση του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο Μόνο.

α) Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο της Κοινότητας Αριοχωρίου (Μεσσηνίας), όπως φαίνεται περιχλωμένο με κόκκινη γραμμή στο θεωρημένο από τον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, με την Γ. 48680/1981 πράξη του, σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτό το διάταγμα.

β) Επιβάλλεται η αποκατάσταση των όψεων του κτιρίου στην αρχική τους μορφή, και

γ) Επιβάλλεται έλεγχος όλων γενικά των μελετών και εργασιών αποκατάστασης του κτιρίου, από την Επιτροπή Ενασχολητών Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.).

Στόν Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Γριόχωρι (Μεσσηνίας)

Μήνυση 1:200



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΕΡΓΩΝ  
ΚΑΙ  
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΕΛΤΑΙΩΝ ΚΑΙ  
ΕΡΓΩΝ  
ΔΕΛΤΑΙΩΝ ΚΑΙ  
ΕΡΓΩΝ  
ΔΕΛΤΑΙΩΝ ΚΑΙ  
ΕΡΓΩΝ

(13)

Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου του Οικισμού «ΟΡΕΣΤΙ-ΑΔΑ II» του ΟΕΚ που βρίσκεται στην Όρεστιάδα (Έβρου) για την ανέγερση εργατικών κατοικιών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 1, 3 και 9.
2. Τις διατάξεις του Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α) και ότι η προθεσμία σύμφωνα με αυτό το Διάταγμα πέρασε άπρακτη.
3. Το υπ' αριθ. 16.299/1761/8.7.1980 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικών Μελετών Λοιπών Οικισμών (Γ3) προς το Δήμο Όρεστιάδος (Έβρου) και το ότι η τασσομένη με το έγγραφο αυτό προθεσμία πέρασε άπρακτη.
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 34 (παρ. 1) και 35 (παρ. 1).
5. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί Οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 2).
6. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.
7. Την υπ' αριθ. 580/1980 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).
7. Την υπ' αριθ. 1161/1981 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, απορροφούμε:

Άρθρο 1.

Έγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο του Οικισμού ΟΡΕΣΤΙ-ΑΔΑ II» του ΟΕΚ με τη δημιουργία α) των υπ' αριθ.

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 και 8 οικοδομικών τετραγώνων, για την ανέγερση εργατικών κατοικιών, καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων και β) κοινοχρήστων χώρων και πεζοδρομίων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με την υπ' αριθ. Γ. 43083/1981 πράξη του και που αντί-τυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με το Διάταγμα αυτό.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των εργατικών κατοικιών των καταστημάτων και της αίθουσας συγκεντρώσεων που θα ανεγερθούν στα πιο πάνω οικοδομικά τετράγωνα, όρίζονται ως εξής:

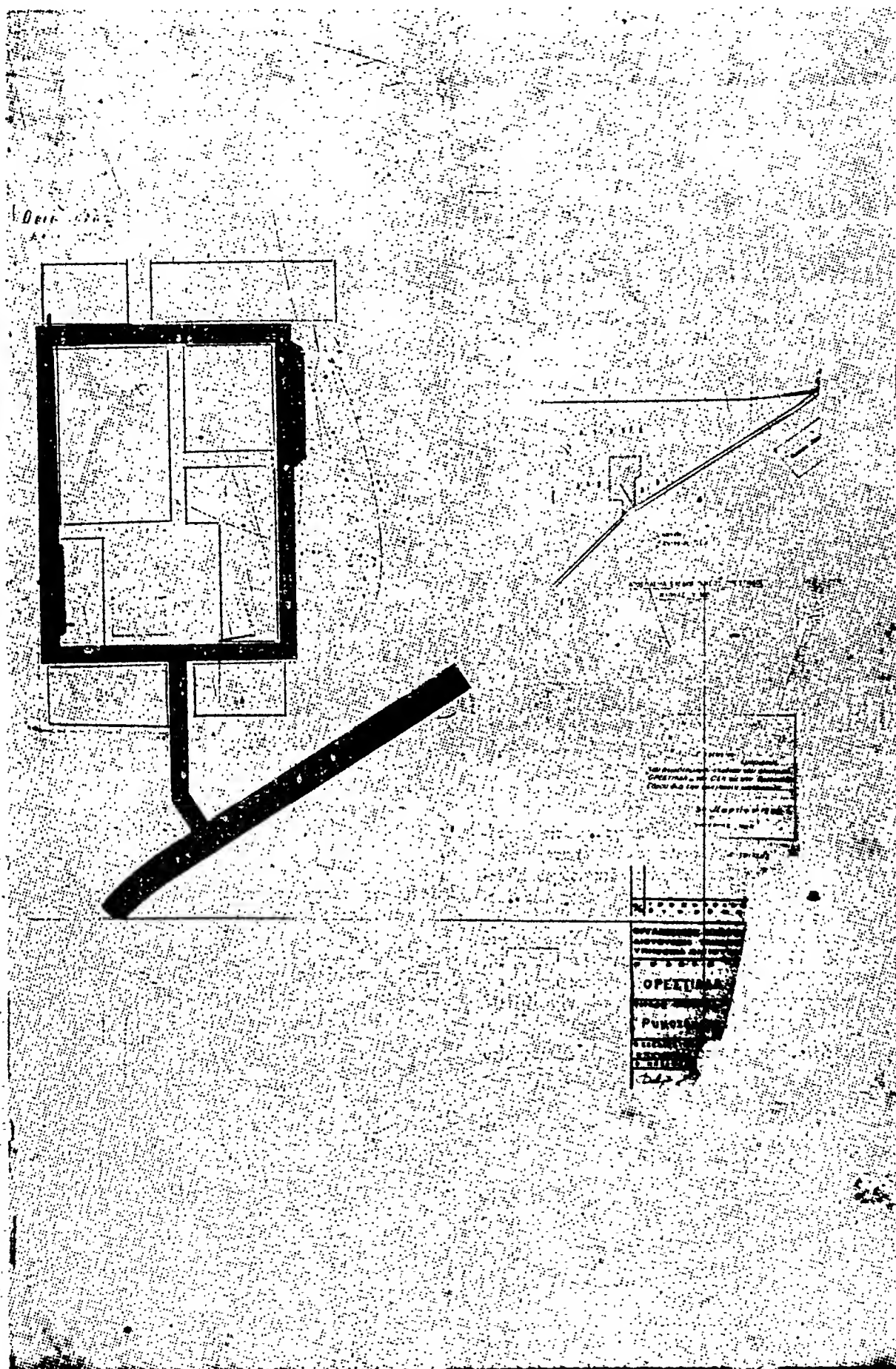
1. Οικοδομικό σύστημα: το πανταχόθεν ελεύθερο.
  2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης κάθε οικοδομικού τετραγώνου, σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του.
  3. Συντελεστής δόμησης στο σύνολο των οικοδομικών τετραγώνων έπτά δέκατα (0,7).
  4. Μέγιστος αριθμός όρόφων των κατοικιών που επιτρέπεται δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτών οκτώ και μισό (8,5) μέτρα στο οποίο συμπεριλαμβάνεται και το ύψος της στέγης ή κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.
  5. Μέγιστο ύψος των καταστημάτων και της αίθουσας συγκεντρώσεων που επιτρέπεται πέντε (5) μέτρα.
  6. Τα κτίρια που θα ανεγερθούν πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα τουλάχιστον.
- Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του Διατάγματος αυτού.

Αθήνα, 11 Απριλίου 1982

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6752/4117

(14)

Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Αθηνών (όδος Γαλαξιδίου — Κ. Πατήσια).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.

Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/1970 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1143/1972.

Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.Δ. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κλπ.».

Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, απορρίπτουμε:

Την επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Αθηνών (Κ. Πατήσια) επί της οδού Γαλαξιδίου που προβλέπεται με τα από 24.7.1937 και 12.6.1968 Διατάγματα ρυμοτομίας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού αριθ. 105/1970.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 28 Απριλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 6752

(15)

Είδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως που έγινε για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην πόλη Σερρών.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει ότι με το 14908/24.2.82 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης παρακατάθεσε ποσό δύο εκατομμυρίων (2.000.000) δραχμών υπέρ του εικάζομένου δικαιούχου Στεργίου Βασιλείου ή Παυλίδη του Βασιλείου, σάν μέρος της αποζημιώσεώς του, όπως καθορίστηκε προσωρινά με την υπ' αριθ. 329/81 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, για την αναγκαστική απαλλοτρίωση της με στοιχεία 132, 76, 73, 145, 132, 132 ιδιοκτησίας του όπως φαίνεται στην 16/1979 πράξη τακτοποίησης που κυρώθηκε με την 4610/1980 απόφαση του Νομάρχη Σερρών.

Σχετική η 302/81 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών που κυρώθηκε με την ΕΣ/505/82 πράξη της Νομαρχίας Σερρών.

Σέρρες, 28 Απριλίου 1982

Ο Δήμαρχος  
Α. ΑΝΔΡΕΟΥ

(16)

Ανακοινώσις γενομένης παρακαταθέσεως ποσού δραχμών 180.000, δι' αποζημιώσιν ιδιοκτητών προσκυρουμένου τμήματος οικοπέδου.

Διά της υπ' αριθ. 4580/2520/26.1.1968 πράξεως τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημιώσεων οικοπέδων του Τμήματος Απαλλοτριώσεων του Γραφείου Πολεοδομίας της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 67280/1968 αποφάσεως της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, προσκυρώθη εις το εν Θεσσαλονίκη (της περιφέρειας των ομωνύμων Δήμου, Ειρηνοδικείου και Νομού) οικόπεδον ιδιοκτησίας του Αλεξάνδρου Καρδαμηνιώτη του Έλευθερίου και

της Μαγδαληνής, έργο λάβου οικοδομών, γεννηθέντος εις Καρυανήν (Κατάλας) και κατοικούντος εν Θεσσαλονίκη (όδος Έλευθερίου Βενιζέλου αριθ. 68) ΑΔΤ Ζ. 880912/3.11.1965 του Ι' Αστυνομικού Τμήματος Θεσσαλονίκης, κείμενον επί της γωνίας των οδών Σακελλαρίου αριθ. 12 και Βαρβάκη, έκταδου 160,00 (εκατόν εξήκοντα τετραγωνικών μέτρων), φέρον αριθμόν οικοπέδου 17 (δέκα επτά), εν τω συνοδεύοντι την πράξιν ταύτην τοπογραφικόν διαγράμματι και περιελθόν δυνάμει: α) του υπ' αριθ. 43087/12.7.1974 συμβολαίου ανταλλαγής του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Δημητρίου Σερεμέτη και β) του υπ' αριθ. 8106/24.10.1978 πωλητηρίου συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Τριανταφύλλου Κων/νου Τσαγανά—Τακκαντζά, αμοτέρων νομίμως μεταγεγραμμένων, τμήμα οικοπέδου, έκταδου έπιφανείας 15,00μ<sup>2</sup> (δέκα πέντε τετραγωνικών μέτρων), περίπου, επί της υπ' αριθ. 11 (ένδεκα) ιδιοκτησίας, φερομένης ως ανηκούσης εις τους κληρονόμους Βενιαμίν Καρκαωτσάνογλου, εμφανόμενον εν τω συνοδεύοντι την πράξιν ταύτην σχεδιαγράμματι, μεταξύ των στοιχείων 2-3-4-2. Η αξία του προσκυρουμένου τούτου τμήματος υπελογισθη υπό της Έκτιμητικής Έπιτροπής του άρθρου 11 του Ν. 1731/39, εις δραχμάς 180.000,00 (εκατόν ογδοήκοντα χιλιάδας). Παρακατετίθη δέ υπό του υπογράφου Αλεξάνδρου Έλευθερίου Καρδαμηνιώτη εις το εν Θεσσαλονίκη Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, έκδοθέντος του υπ' αριθ. 271867/17.5.1980 ισόποσου γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, όπερ α υπόχρεος, παρέδωκεν εις τους αναγνωρισθέντας δικαιούχους, οίτινες και εξώφλησαν τούτο. Περί των άνωτέρω, ό υπόχρεος προέβη εις σχετικήν δήλωσιν, ένώπιον του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Τριανταφύλλου Κωνστ. Τσαγανά—Τακκαντζά, καταχωρηθείσαν υπ' αριθμόν 12101/3.5.1982.

Έν Θεσσαλονίκη τη 3 Μαΐου 1982

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΧΑΤΖΗΘΑΝΑΣΙΟΥ

(Αριθ. τριπλ. Ταμ. Δημ. Δικ. Εισ. Αθ. 14719/82, της 5.5.1982).

(17)

Είδοποίησις παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως προς εφαρμογήν του Σχεδίου πόλεως Σερρών.

Δυνάμει του υπ' αριθμ. 14963/4.5.82 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 218.400 δραχ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων γραφείον Παρακαταθηκών Α' Σερρών, οι 1) Ιωάννης Φωτιάδης του Νικολάου και 2) Γεώργιος Φωτιάδης του Νικολάου παρακατέθεσαν το ποσόν των διακοσίων δέκα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων (218.400) δραχμών υπέρ των εικάζομένων δικαιούχων 1) Αγγελικής χήρας Ευαγγέλου Λιόλιου, 2) Αθανασίου Λιόλιου του Ευαγγέλου και 3) Δημητρίου Λιόλιου του Ευαγγέλου ως αποζημιώσιν λόγω προσκυρώσεως προς εφαρμογήν του σχεδίου πόλεως Σερρών εις έκτέλεσιν της υπ' αριθμ. 1/75 πράξεως τακτοποίησης και αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου Σερρών, κυρωθείσης δια της υπ' αριθμ. 10237/76 αποφάσεως του Νομάρχου Σερρών, οικόπεδικον τμήματος εμφανόμενου εις το τοπογραφικόν διάγραμμα το συνοδεύον την άνω πράξιν υπό τα στοιχεία 25 — 26 — 27 — 28 — 29 — 30 — 31 — 32 — 25 έκταδου 54,60 τ.μ. του οποίου η αξία καθωρίσθη προσωρινώς εις δραχμάς 4.000 ανά τετραγωνικόν μέτρον δια της υπ' αριθμ. 149/82 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

Έν Σέρραις τη 4 Μαΐου 1982

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
Σ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

(Αρ. τριπλ. 13725/14.5.82 του Δημ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθ.)